

## **Sachstand „ Bürgerhaus“**

**Ausgangspunkt war das in 2010 erstellte Integrierte Handlungskonzept (ISHK) für die Gemeinde Redwitz. Zur Umsetzung wurde ein durch das Städtebauförderprogramm „Soziale Stadt“ gefördertes Quartiersmanagement besetzt.**

**2011 wurde von der Bevölkerung in Arbeitskreisen ein Bürgerhaus als vorrangiges Impulsprojekt im IHSK formuliert. Ausgehend von den Ansatzpunkten im ISHK wurde die Idee Bürgerhaus im sog. Gutmann-Gebäude am Marktplatz in einem 2013 erarbeiteten Rahmenplan vertieft. 2014/2015 wurde in Zusammenarbeit mit den örtlichen Vereinen eine Machbarkeitsstudie zur Sanierung des bisherigen Gebäudes und ein Nutzer-/Betreiberkonzept entwickelt.**

**2015/2016 hat sich die Gemeinde in Abstimmung mit der Regierung von Oberfranken für einen Architekturwettbewerb entschieden um durch eine Vielzahl an Entwurfsvorschlägen neue Gestaltungsimpulse zu erlangen und um eine angemessene architektonische Qualität sicherzustellen. Der Wettbewerb wurde durch das Bund-/Länderprogramm „Soziale Stadt“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaates Bayern gefördert.**

**Im Sommer 2017 wurde mit den Abrissmaßnahmen begonnen, die bis in den Spätsommer andauerten. Die Rohbaumaßnahmen sind im vollen Gange. Je nach Witterungslage können diese bis zum Frühjahr abgeschlossen werden, so dass dann die Zimmerer- und Fensterarbeiten anschließen können.**

**Die Fertigstellung ist für Winter 2018/2019, vorbehaltlich eines zukünftig reibungslosen Bauablaufes vorgesehen.**

**Dann werden dem Gemeindeleben folgende Räume barrierefrei zur Verfügung stehen:**

- **Cateringküche**
- **Großer Saal ca. 130 m<sup>2</sup>, teilbar**
- **Sanitär- und Lagerräume (EG)**
- **Jugendraum**
- **Büro des Quartiermanagements**
- **Kleiner Gruppenraum**
- **Sanitärräume und Archiv (OG)**